STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 6025
6 maart
2015

Vaststelling bestemmingsplan Maastricht Noordoost, nieuw besluit, Maastricht


Gemeente Maastricht

Bekendmaking

Bestemmingsplan Maastricht Noordoost, nieuw besluit.

Burgemeester en wethouders van Maastricht maken bekend dat naar aanleiding van de uitspraak van de Raad van State d.d. 9 juli 2014 het bestemmingsplan Maastricht Noordoost is aangepast en dat de gemeenteraad een nieuw besluit heeft genomen op 13 januari 2015. Er is geen exploitatieplan vastgesteld.

Deze bekendmaking is reeds op 30 december 2014 verschenen. Helaas is het door technische problemen niet mogelijk geweest om het plan tijdig digitaal beschikbaar te stellen. Daarom publiceren wij de ter inzage legging opnieuw. Dit betekent dat de termijn waarin het mogelijk is om een beroepschrift in te dienen is aangepast.

Korte toelichting

Naar aanleiding van de ingediende beroepen tegen het vaststellingsbesluit van de raad van 28 juni 2013 heeft de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State op 9 juli 2014 uitspraak gedaan en het plan vernietigd voor wat betreft de volgende onderdelen;
- Het plandeel met de bestemming ‘bedrijventerrein’ met de aanduiding ‘specifieke vorm van detailhandel-tegelhandel’ aan de Heerderdwarsstraat 45-47;
- Het plandeel met de bestemming ‘wonen’ aan de Populierweg 75;
- De aanduiding ‘specifieke vorm van waarde-cultuurhistorisch attentiegebied;
- Het plandeel met de bestemmings ‘wonen’ met de aanduiding ‘specifieke vorm van maatschappelijk-infocentrum’ en de ‘bijgebouwen uitgesloten’ aan de Kasteelschaloenstraat 54 + 54B.

Met inachtneming van het bovenstaande is een nieuwe versie van het plan gemaakt en dit is opnieuw vastgesteld door de gemeenteraad. Bovengenoemde wijzigingen zijn samengevoegd met het op 28 juni 2013 vastgestelde plan en deze versie wordt nu samen met het vaststellingsbesluit ter inzage gelegd.

Ter inzage legging en digitaal beschikbaar stellen:

Met ingang van maandag 9 maart 2015 liggen het vaststellingsbesluit met de bijbehorende stukken gedurende zes weken ter inzage aan het gemeenteloket, Mosae Forum 10, Maastricht. Het digitale plan is te raadplegen op de landelijke website: www.ruimtelijkeplannen.nl/?planidn=NL.IMRO.0935.bpMtrichtNOrep-vg01
De bronbestanden zijn beschikbaar via:
http://ruimtelijkeplannen.maastricht.nl/manifest.html
Daarnaast is het bestemmingsplan te raadplegen op de gemeentelijke website:
www.gemeentemaastricht.nl/ruimtelijkeplannen

Beroepsmogelijkheid

Binnen de termijn van ter inzage legging kunnen uitsluitend belanghebbenden beroep instellen die:
- tijdig hun zienswijzen bij de gemeenteraad hebben kenbaar gemaakt;
- redelijkerwijs niet kunnen worden verweten dat zij niet tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
- bedenkingen hebben tegen de wijzigingen welke door de vaststelling van het nieuwe bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerp zijn aangebracht.

U kunt uw beroepschrift voorzien van naam en adres van de indiener, de dagtekening, ondertekening en een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep, indienen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA ’s-Gravenhage.



Inwerkingtreding

De dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, treedt het bestemmingsplan in werking, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend. Dan treedt het besluit niet in werking totdat op dat verzoek is beslist.

Maastricht, 6 maart 2015

Burgemeester en wethouders van Maastricht,
De Secretaris,
P.J. Buijtels

De burgemeester,
O. Hoes